

**EVALUASI KESEHATAN LINGKUNGAN PADA RUSUNAWA
JATINEGARA DITINJAU DARI PERSEPSI MASYARAKAT
YANG DIPINDAHKAN DARI KAMPUNG PULO**

TUGAS AKHIR



AMALIA FITRIANI

1132005012

**PROGRAM STUDI TEKNIK LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS BAKRIE**

JAKARTA

2017

**EVALUASI KESEHATAN LINGKUNGAN PADA RUSUNAWA
JATINEGARA DITINJAU DARI PERSEPSI MASYARAKAT
YANG DIPINDAHKAN DARI KAMPUNG PULO**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik



Amalia Fitriani

1132005012

**JURUSAN TEKNIK LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS BAKRIE**

JAKARTA

2017

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Amalia Fitriani

NIM : 1132005012

Tanda Tangan : 

Tanggal : 28 Agustus 2017


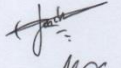
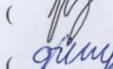
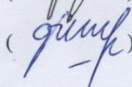
HALAMAN PENGESAHAN

Tugas akhir ini diajukan oleh:

Nama : Amalia Fitriani
NIM : 1132005012
Program Studi : Teknik Lingkungan
Fakultas : Teknik dan Ilmu Komputer
Judul : Evaluasi Kesehatan Lingkungan pada Rusunawa Jatinegara Ditinjau dari Persepsi Masyarakat yang Dipindahkan dari Kampung Pulo

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Program Studi Teknik Lingkungan, Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer, Universitas Bakrie.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing I	: Deffi Ayu Puspito Sari, Ph.D.	()
Pembimbing II	: Sandra Madonna, S.Si., M.T.	()
Penguji I	: Prisma Nursetyowati, S.T., M.T.	()
Penguji II	: Diki Surya Irawan, S.T., M.Si.	()

Ditetapkan di :

Tanggal :

UCAPAN TERIMAKASIH

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir (TA) ini. Penulisan Tugas Akhir ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Lingkungan pada Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Universitas Bakrie. Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan Tugas Akhir ini sangatlah sulit bagi penulis untuk menyelesaikannya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak (Gufron), Mamah (Nuraeni), Ibu (Juju), Kakak (leli), dan adik (Zulfan) yang selalu mendoakan dan memberikan semangat.
2. Ibu Sirin Fairus, S.TP, M.T. selaku ketua program studi Teknik Lingkungan Universitas Bakrie dan dosen pembimbing akademik yang telah memberi bimbingan, nasihat, dan saran dalam pelaksanaan penyusunan Tugas Akhir (TA).
3. Ibu Deffi Ayu Puspito Sari, PhD. selaku dosen pembimbing yang telah memimbing, mengarahkan, dan memberikan semangat selama pembuatan tugas akhir ini.
4. Ibu Sandra Madonna, S.Si, M.T. selaku dosen pembimbing yang telah memimbing dan mengarahkan selama pembuatan tugas akhir ini.
5. Ibu Primita Nursetyowati, S.T. M.T., Bapak Diki Surya Irawan, S.T, M.Si., dan Bapak Aqil Azizi, P.hD. selaku dosen Program Studi Teknik Lingkungan Universitas Bakrie yang telah memberikan ilmu dan pengalamannya selama belajar di Universitas Bakrie.
6. Bapak I Made Brunner, PhD. dan Ibu Irna Rahmaniar S.T. M.T. yang telah memberikan ilmu dan pengalamannya selama belajar di Universitas Bakrie.
7. Mas Erdy selaku staff Prodi Teknik Lingkungan yang selalu membantu dalam persyaratan melaksanakan Tugas Akhir.
8. Ibu Astrid Meilasari Sugiana, PhD. selaku Dosen Program Studi Ilmu Politik Universitas Bakrie yang telah memberikan arahan dan bimbingan selama pembuatan Tugas Akhir.

9. Bapak Made selaku pengelola Rusunawa Jatinegara yang telah membantu penulis dalam pengambilan sampel di Rusunawa Jatinegara.
10. Masyarakat Rusunawa Jatinegara yang telah meluangkan waktunya dan bersedia untuk diwawancarai oleh penulis.
11. Teman-teman Teknik Lingkungan 2013 (Arleen, Abdul, Icha, Nida, Risti, Ivan, Heru, Tama, Bona, dan Rumi) yang telah memberikan semangat dan dukungannya dalam pelaksanaan penyusunan Tugas Akhir (TA).
12. Agmi, Essa, Riska, Rika yang selalu memberikan dukungannya selama pembuatan tugas akhir ini.
13. Kakak-kakak Teknik Lingkungan 2012 (Ka Abi, Ka Hesli, Ka Viki, Ka Idang, Ka Rahmi, dan Ka Hebran) yang telah memberikan semangat dan saran kepada penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
14. Adik-adik Teknik Lingkungan 2014, 2015, dan 2017 yang selalu memberikan semangat dan dukungannya.

Penulis menyadari penulisan Tugas Akhir (TA) ini masih jauh dari sempurna baik dari segi materi maupun penulisan. Karena itu, saran dan kritik yang membangun akan penulis terima dengan terbuka. Akhir kata, penulis berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga Tugas Akhir ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Jakarta, 28 Agustus 2017

Penulis

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN SKRIPSI

Sebagai civitas akademik Universitas Bakrie, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Amalia Fitriani
NIM : 1132005012
Program Studi : Teknik Lingkungan
Fakultas : Teknik dan Ilmu Komputer
Jenis Tugas Akhir : Evaluasi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bakrie **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

EVALUASI KESEHATAN LINGKUNGAN PADA RUSUNAWA JATINEGARA DITINJAU DARI PERSEPSI MASYARAKAT YANG DIPINDAHKAN DARI KAMPUNG PULO

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini Universitas Bakrie berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai Hak Cipta untuk kepentingan akademis.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di:

Pada tanggal:

Yang menyatakan



Amalia Fitriani

ABSTRAK

Ketersediaan lahan dan pertumbuhan penduduk yang tidak sebanding mengakibatkan munculnya bangunan liar dan permukiman kumuh di Jakarta. Area Kampung Pulo, Jakarta Timur merupakan salah satu daerah yang menjadi sasaran adanya bangunan liar dan permukiman kumuh, untuk mengatasi masalah tersebut dan dengan ketersediaan lahan di Jakarta yang sedikit, Pemerintah DKI Jakarta membangun rumah susun sederhana sewa (rusunawa) yang digunakan untuk relokasi masyarakat Kampung Pulo. Kesehatan lingkungan pada perumahan merupakan hal yang harus diperhatikan, untuk mengetahui kondisi sosial ekonomi masyarakat rusunawa, kesehatan lingkungan di Rusunawa Jatinegara dibandingkan dengan di Kampung Pulo menurut persepsi masyarakat, serta untuk mengetahui pengaruh kondisi sosial ekonomi terhadap persepsi dilakukan dengan metode deskriptif, skoring, dan analisis korelasi dan regresi berganda menggunakan SPSS 16.0. Hasil dari penelitian ini adalah mayoritas tingkat pendidikan penghuni Rusunawa Jatinegara yaitu SMP dan SMA yang merupakan Standar DKI Jakarta, sedangkan mayoritas pendapatan penghuni Rusunawa Jatinegara merupakan pendapatan tinggi (Rp 2.500.000 – Rp 3.500.000). Terdapat 5 dari 20 parameter kesehatan lingkungan di rusunawa yang menurut persepsi masyarakat lebih buruk jika dibandingkan dengan di Kampung Pulo, parameter tersebut adalah kualitas air, penataan ruangan, pencahayaan, luas ruang tidur, dan luas bangunan rumah. Serta terdapat 3 parameter yang sama saja dibandingkan dengan di Kampung Pulo, parameter tersebut diantaranya ventilasi kamar, suhu, dan saluran air. Sedangkan terdapat 12 dari 20 parameter kesehatan lingkungan di rusunawa yang menurut persepsi masyarakat lebih baik jika dibandingkan dengan di Kampung Pulo. Hasil dari korelasi menunjukkan adanya hubungan yang positif antara tingkat pendidikan dan pendapatan terhadap persepsi masyarakat.

Kata kunci: Kampung Pulo, Rusunawa Jatinegara, Relokasi, Kesehatan Lingkungan, Kondisi Sosial Ekonomi, dan Persepsi Masyarakat.

ABSTRACT

Land availability and unequal population growth resulted in the emergence of illegal buildings and slums in Jakarta. Kampung Pulo area, East Jakarta is one of the areas targeted by illegal buildings and slums to overcome the problem and with the availability of land in Jakarta, the Government of DKI Jakarta built a simple rental apartment (rusunawa) used for relocation of Kampung Pulo people. Environmental health in housing is an important factor to be considered, to know the socio-economic condition of rusunawa people, environmental health in Rusunawa Jatinegara compared within Kampung Pulo according to social perception, and to know the influence of socioeconomic condition to perception done by descriptive method, scoring, and analysis of Correlation and multiple regression using SPSS 16.0. The results show that the majority of the education level of residents of Rusunawa Jatinegara which is SMP and SMA which is Standard of DKI Jakarta, while the majority of Rusunawa Jatinegara residents income is high income (IDR 2.500.000 – IDR 3.500.000). There are 5 out of 20 parameters of environmental health in rusunawa which according to society's perception is worse compared to Kampung Pulo, the parameters are water quality, room arrangement, lighting, sleeping area, and house building area. And there are 3 similar parameters compared to Kampung Pulo, such as room ventilation, temperature, and water channel, and there are 12 out of 20 parameters of environmental health in rusunawa which according to society perception better than in Kampung Pulo. The result of correlation indicates a positive correlation between education level and income to social perception.

Keywords: Kampung Pulo, Rusunawa Jatinegara, Relocation, Environmental Health, Socio-Economic Condition, and Public Perception.

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
UCAPAN TERIMA KASIH	iii
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Tujuan	4
TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Persepsi Masyarakat	5
2.2 Sosial Ekonomi	6
2.3 Kesehatan Lingkungan	8
2.3.1 Kesehatan Lingkungan pada Rumah Tinggal	9
2.4 Rusunawa	14
2.5 Pertumbuhan Penduduk DKI Jakarta	17
2.6 Skala Pengukuran Variabel	19
2.7 Statistik Terapan	22
2.7.1 Analisis Deskriptif	22
2.7.2 Analisis Korelasi	22
2.7.3 Analisis Regresi Linier Berganda	23
2.8 Penelitian Terdahulu	24
METODOLOGI PENELITIAN	27
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian	27
3.2 Kerangka Kerja Penelitian	27

3.1.1 Studi Literatur	27
3.1.2 Pembuatan Kuesioner	28
3.1.3 Penyekalaan atau Skoring	29
3.1.4 Uji Validitas	30
3.1.5 Uji Reliabilitas	31
3.1.6 Survey dan Pengambilan Data	31
3.1.7 Wawancara dengan Kuesioner.....	33
3.1.8 Observasi	34
3.1.9 Analisis Data.....	35
ANALISIS DATA DAN PEMBAHSAN	39
4.1 Gambaran Umum Rusunawa Jatinegara	39
4.1.1 Analisis Deskriptif Responden	41
4.1.2 Tingkat Pendidikan	42
4.1.3 Pendapatan	42
4.2 Uji Validitas	43
4.3 Uji Reliabilitas.....	44
4.4 Persepsi Masyarakat Terhadap Kesehatan Lingkungan	45
4.5 Analisis Tingkat Pendidikan dan Pendapatan Terhadap Persepsi.....	50
4.6 Evaluasi Kesehatan Lingkungan	54
KESIMPULAN DAN SARAN	59
5.1 Kesimpulan.....	59
5.2 Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.5.1	Statistik Kemiskinan DKI Jakarta	19
Gambar 2.6.1	Penilaian Skala <i>Thurstone</i>	22
Gambar 3.1.5.1	Gambaran Aplikasi Smart Tools	35
Gambar 4.1.1	Rusunawa Jatinegara	39
Gambar 4.1.2	Unit Rusunawa Jatinegara	39
Gambar 4.1.1. 1	Analisis Deskriptif.....	41
Gambar 4.1.2.2	Tingkat Pendidikan Responden.....	42
Gambar 4.1.3.1	Pendapatan Responden.....	42
Gambar 4.4.1	Indikator Perbandingan Kesehatan Lingkungan di Rusunawa Jatinegara dengan di Kampung Pulo Menurut Persepsi Masyarakat.....	45
Gambar 4.4.2	Penilaian Indikator Persepsi Masyarakat tentang Kesehatan Lingkungan di Rusunawa Dibandingkan dengan di Kampung Pulo	46
Gambar 4.4. 3	Penataan Ruang di Rusunawa Jatinegara	48
Gambar 4.4. 4	Persepsi Masyarakat.....	49

DAFTAR TABEL

Tabel 2.5.1 Presentasi Pertumbuhan Penduduk DKI Jakarta.....	18
Tabel 2.5.2 Populasi Penduduk DKI Jakarta Berdasarkan Kabupaten atau Kota.	18
Tabel 2.6.1 Skala Pengukuran Metode Likert.....	20
Tabel 2.6.2 Skala Pengukuran Metode Guttman	21
Tabel 3.1.2.1 Daftar Pertanyaan Kuesioner	28
Tabel 4.1. 1 Gambaran Umum Rusunawa Jatinegara	40
Tabel 4.2.1 Hasil Uji Validitas.....	43
Tabel 4.3.1 Hasil Uji Reliabilitas.....	44
Tabel 4.6. 1 Hasil Observasi Peneliti.....	54

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner

Lampiran 2 Observasi

Lampiran 3 r_{tabel}

Lampiran 4 T_{tabel} dan F_{tabel}

Lampiran 5 Data Responden

Lampiran 6 Summary Jawaban Responden

Lampiran 7 Hasil Skoring

Lampiran 8 Hasil Analisis Statistik Menggunakan SPSS

Lampiran 9 Dokumentasi Peneliti