

DAFTAR PUSTAKA

- Adam, Tim dan Vidhan K. Goyal. 2006. *The Investment Opportunity Set dan its Proxy Variables: Theory and Evidence*. Journal of Finance.
- Anastasia, Njo, Yanny Widiastuty Gunawan, dan Imelda Wijayanti. 2003. *Analisis Faktor Fundamental dan Risiko Sistematis terhadap Harga Saham Properti di BEJ*. Universitas Kristen Petra.
- Ang, A. and Liu, J., 1998. *A generalised earnings model of stock valuation*. Working paper, Stanford University.
- Ang, Robert. 1997. *Buku Pintar: Pasar Modal Indonesia*. Mediasoft Indonesia.
- Anthony, Robert N. dan Vijay Govindarajan. 2007. *Management Control System, (12th ed.)*. International Edition - McGraw-Hill, New York.
- Ardiani, Anita. 2007. *Analisis Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Perubahan Harga Saham pada Perusahaan Perbankan di Bursa Efek Jakarta (BEJ)*. [skripsi]. Universitas Negeri Semarang.
- Astutik, Esti Puji. 2005. *Pengaruh Earnings per Share (EPS), Price Earnings Ratio (PER), dan Debt to Equity Ratio (DER) terhadap Return Saham pada Perusahaan Properti yang terdaftar di Bursa Efek Jakarta*. [skripsi]. Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Semarang.
- Bagella, Michele, et al. 2003. *Observed and Fundamental Price Earnings Ratio: a Comparative analysis of High-Tech Stock Evaluation in the US and in Europe*. CEIS Tor Vergata – Research Paper Series, Vol 12, No. 34, Sept. 2003.
- Barnes, Paul. 1987. *The Analysis and Use of Financial Ratio: a Review Article*. Journal of Business Finance and Accounting.
- Bernard, Victor L. 1995. *The Feltham-Ohlson Framework: Implications for eEmpiricists*. Contemporary Accounting Research 11. University of Michigan.

- Bondt, Wenrer F.M. De. 1991. *Security Analyst: A Definition*. Graduate School of Business University of Wisconsin-Madison.
- Brealey, Richard A. 2007. *Fundamental of Corporate Finance, (5th ed.)*. International Edition – McGraw Hill, New York.
- Brigham, Eugene F dan Joel F. Houston. 2007. *Essentials of Financial Management*. Cengage Learning Asia Pte Ltd.
- Brigham, Eugene F dan Michael C. Ehrhardt. 2008. *Financial Management: Theory and Practice, (12th ed.)*. Thomson Learning Education, Mason.
- Campbell, Jonh Y. 2000. *Asset Pricing at the Millenium*. The Journal of Finance, Vol. LV, No. 4, August 2000.
- Copeland, T.E, Koller, T. and Murrin, J. (2000), *Valuation: Measuring and Managing the Value of Companies*. John Wiley & Sons, Inc., New York.
- Damodaran, Aswath. 2006. *Valuation Approaches and Metrics: A Survey of the Theory and Evidence*. Stern School of Busines.
- Dechow, Patricia M., Amy P. Hutton, dan Richard G. Sloan. 1999. *An empirical assessment of the residual income valuation model*. Journal of Accounting and Economics.
- Discounted Cash Flow (DCF). [terhubung berkali]. http://www.12manage.com/methods_dcf.html. [7 Juli 2010].
- Duchac, Reeve, & Warren. 2007. *Financial Accounting, (2nd ed.)*. Thomson Learning Education, Mason.
- Dudun. 2006. *Analisis Rasio Laporan Keuangan Sebagai Alat Bantu Manajemen Dalam Menilai Kinerja Keuangan Perusahaan Pada Pt. Asuransi Jiwasraya (Persero) Branch Office*. [skripsi]. Jurusan Akuntansi, Universitas Komputer Indonesia, Bandung.
- Efendi dan Hasan Sakti Siregar. 2007. *Pengaruh Rasio Profitabilitas, Rasio Solvabilitas, dan Risiko Sistematis terhadap Harga Saham Properti di Bursa Efek Jakarta untuk periode 2004-2006*. Riset Akuntansi, Universitas Sumatera Utara.

- Fama, Eugene F. dan French Kennet R. 1998. *Value versus growth: the international evidence*. Journal of Finance 53,975-2000.
- Faried, Asbi Rachman. 2008. *Analisis Pengaruh Faktor Fundamental dan Nilai Kapitalisasi Pasar terhadap Return Saham Perusahaan Manufaktur di BEI Periode 2002 s.d. 2006*. [tesis]. Program Studi Magister Manajemen Universitas Diponegoro.
- Feltham Gerald A. dan James A.Olshon. 1995. *Valuation and Clean Surplus Accounting for Operating and Financial Activities*. Contemporary Accounting Research Vol. 11 No.2.
- Francis, J., P. Olsson, dan D. Oswald. 1997. *Comparing the Accuracy and Explainability of Dividend, Free Cash Flow and Abnormal Earnings Equity Valuation Models*. Working Paper University of Chicago.
- Frankel, Richard dan Charles M. C. Lee. 1996. *Accounting Diversity and International Valuation*. Working Paper Cornell University.
- Gentry, James A. dan Frank K. Reilly. 2007. *Estimating the Intrinsic Value of an Enterprise with an Integrated Financial Management System*. Journal of Finance.
- Ghozali, Imam. 2005. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*, Badan Penerbit Universitas Diponegoro, Semarang.
- Graham Roger C. dan Raymon D. King. 1998. *The Relation of Firm Market Values with Book Values and Residual Accounting Earnings in Six Asian Countries*. Journal of Accounting and Finance.
- Gupta M.C. dan R.J. Heufner.1972. *A Cluster Analysis Study of Financial Ratios and Industry Characteristics*, Journal of Accounting Research. Dalam Mas'ud Machfoedz, 1994, *Financial Ratio Characteristic Analysis and The Prediction of Earnings Changes in Indonesia*. Kelola No. 7: 114—133.
- Hair, J.F., W.C. Black, B.J. Babin, R.E. Anderson dan R.L. Tahtham. 2006. *Multivariate Data Analysis 6th Edition*. Pearson-Prentice Hall, Asia.
- Halsey, Robert F. 2000. *Using Residual-Income Stock Price Valuation to Teach and Learn Ratio Analysis*. Babson College.

- Handojo. 2001. *Analisis Pengaruh Rasio-Rasio Keuangan Altma terhadap Harga Saham: Studi Empiris pada Perusahaan Pengelolaan Makanan dan Minuman yang Terdaftar di Bursa Efek Jakarta*. [tesis]. Jurusan Manajemen, Universitas Diponegoro.
- Helfert, E. A. 1991. *Analisis Laporan Keuangan*, Edisi Ketujuh. Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Hernawati, Ima. 2007. *Analisis Pengaruh Efisiensi Modal Kerja, Likuiditas, dan Solvabilitas terhadap Profitabilitas (Studi Kasus pada Barang Konsumsi di Bursa Efek Jakarta)*. [skripsi]. Jurusan Manajemen Keuangan, Universitas Negeri Semarang.
- Hijriah, Almas. 2007. *Pengaruh Faktor Fundamental dan Rasio Sistematis terhadap Harga Saham Properti di Bursa Efek Jakarta*. [tesis]. Universitas Sumatera Utara.
- IDX Statistics. 2008. [terhubung berkali]. www.idx.co.id [4 Juli 2010].
- _____.2009. [terhubung berkali]. www.idx.co.id [4 Juli 2010].
- Intrinsic Value. [terhubung berkali]. <http://www.investopedia.com/terms/i/intrinsicvalue.asp>. [5 Juli 2010]
- Kaplan, Robert S. dan David P. Norton. 2000. *Balanced Scorecard: Menerapkan Strategi Menjadi Aksi*. Peter R. Yosi Pala, penerjemah., Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Kennedy, Posma Sariguna Johson. 2003. *Analisis Pengaruh dari Return on Assets, Return on Equity, Earnings Per Share, Profit Margin, Assets Turn Over, Rasio Leverage, dan Debt to Equity Ratio Terhadap Return Saham: Study pada Saham-Saham yang Termasuk dalam LQ-45 di Bursa Efek Jakarta Tahun 2001*. [tesis]. Jurusan Ilmu Manajemen, Universitas Indonesia.
- Kartajaya, Hermawan dan Taufik. 2009. *Kompas 100: Corporate Marketing Cases*. Markplus, Inc. Gramedia, Jakarta.
- Kieso, Donald E., Jerry J. Weygandt, dan Terry D. Warfield. 2007. *Intermediate Accounting(12 ed)*. John Wiley & Sons, Inc., New York.

- Koller, Tim, Marc Goedhart, & David Wessels. 2005. *Valuation: Measuring and Managing the Value of Companies*. John Wiley & Sons. Inc., New Jersey.
- Lamont, O., 1998. *Earnings and expected returns*. The Journal of Finance 53 (5), 1563-1587.
- Lee, Charles M.C. 1996. *Measuring Wealth*. Article of CA Magazine April 1996.
- Lee, Charles M.C., James Myers, dan Bhaskaran Swaninathan. 1997. *What is the Intrinsic Value of the Dow*. SSRN Journal.
- Levine, Devid M., David F. Stephan, Timohty C. Krehbiel, dan Mark L. Berenson. 2008. *Statistic for Managers Using Microsoft Excel 5th edition*. Pearson Education, New Jersey,
- Levy, R.A. 1966. *Conceptual Foundation of Technical Analysis*. Journal of Financial Analysts.
- Manurung, David Irving Halomoan. 2007. *Penerapan Metode FCFE untuk Menentukan Nilai Intrinsik Saham PT Astra Agro Lestari*. [tesis]. Program Studi Magister Manajemen Universitas Indonesia.
- Martani. 2009. *The Effect of Financial Ratios, Firm Size, and Cash Flow From Operating Activities in the Interim Report to the Stock Return*. Chinese Business Review Jun. 2009, Volume 8, No.6 (Serial No.72).
- Munte, Mei Hotma Mariati. 2009. *Pengaruh Faktor Fundamental terhadap Return Saham pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. [tesis]. Jurusan Ilmu Akuntansi, Universitas Sumatera Utara.
- Myers, Stewart C. 1977. *Determinants of Corporate Borrowing*. Journal of Financial Economics 5. North Holland.
- Nainggolan, Susan Grace Veranita. 2008. *Pengaruh Variable Fundamental terhadap Harga Saham Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. [tesis]. Universitas Sumatera Utara.
- Natarsyah, Syahib. 2000. *Analisis Pengaruh Beberapa Faktor Fundamental dan Risiko Sistemik terhadap Harga Saham (Kasus Industri Barang Konsumsi yang Go Publik di Pasar Modal Indonesia)*. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*.

- Ningsih, Ayu Astrea. 2008. *Analisis Pengaruh Rasio Profitabilitas, Solvabilitas, dan Aktivitas terhadap Pertumbuhan Laba Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Jakarta Periode 2002-2005*. [skripsi]. Jurusan Manajemen, Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Nissim, Dorron dan Stephen H. Penman. 1999. *Ratio Analysis and Equity Valuation*. Columbia University.
- Nurhayati, Euis. 2009. *Metode Penilaian Bisnis (Bisnis Valuation) Dalam Merger dan Akuisisi Suatu Perusahaan*. [Laporan Penelitian]. Universitas Padjajaran, Bandung.
- O'Connor, M. C. 1973. *On The Usefulness of Financial Ratios to Investors in Common Stock*. The Accounting Review.
- Ogilvie, John. 2007. *Management Accounting Financial Strategy*. Official CIMA Learning Strategy (Strategic Level, Paper P9, 2007).
- Ohlson J. A., 1995. *Earnings, Book Value, and Dividends in Equity Valuation*. Contemporary Accounting Research.
- Outlook Ekonomi Indonesia 2009. *Indonesian Commercial Newsletter*. 2008. [terhubung berkali]. <http://www.datacon.co.id/Outlook2009IndFocus.html>. [27 Agustus 2010].
- Penman, Stephen H dan T. Sougiannis. 1996. *A comparison of dividend, cash flow and earnings approaches to equity valuation*. Working Paper, University of California.
- Penman, Stephen H. 1991. *An Evaluation of Accounting Rate-of-Return*. Accounting Research Spring 1991.
- Penman, Stephen H. 1992. *Return to Fundamentals*. Journal of Accounting, Auditing and Finance Fall 1992.
- Permana, Syaikhul Hadi. 2009. *Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Likuiditas dan Ukuran Perusahaan Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan Perusahaan Properti yang Terdaftar di BEI*. [skripsi]. Jurusan Akuntansi Universitas Negeri Semarang.

- Philips, F., Robert Libby, dan Patricia A. Libby. 2006. *Fundamentals of Financial Accounting*. McGraw-Hill.
- Prasetya, Teguh. 2000. *Analisa Rasio Keuangan dan Nilai Kapitalisasi Pasar sebagai Prediksi Harga Saham di BEJ pada Periode Bullish dan Bearish*. Simposium Nasional Akuntansi III.
- Prayitno, Anggia. 2008. *Pengaruh Profitabilitas, Solvabilitas, dan Likuiditas terhadap Harga Saham Sektor Properti di Bursa Efek Jakarta Tahun 2001-2006*. [skripsi]. Jurusan Bisnis dan Manajemen, Universitas Widyatama.
- Priunika, Nila. 2004. *Analisis Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Return Saham (Studi Kasus pada Sektor Property dan Real Estate di BEJ)*. [skripsi]. Fakultas Ekonomi Universitas Diponegoro.
- Prospek Real Estate Meningkat Hingga 2014. Vibiznews.com, Senin, 26 April 2010. [terhubung berkali]. http://vibizdaily.com/detail/bisnis/2010/04/26/prospek_real_estate_meningkat_hingga_2014. [19 Juli 2010].
- Purwono, Danis. 2010. *Properti 2010 Lebih Optimis*. Artikel Tempo Media, Sabtu, 2 Januari 2010. [terhubung berkali]. www.tempointeraktif.com. [7 Juni 2010].
- Qomariyah, Nurul. 2007. *Dampak Subprime Mortgage Kalahkan Tiga Krisis Sebelumnya*. Artikel Detik Finance, Rabu, 12 September 2009. [terhubung berkali]. <http://www.detikfinance.com>. [19 Juli 2010].
- Real Estate Investment Trust: Suatu Tinjauan Buku (*Book Review*) *Playing the REITs Game – Asia's New Real Estate Investment Trust* oleh Dominic Whiting tahun 2007 diterbitkan oleh John Wiley & Sons (Asia) Pte. Ltd.. Biro Humas dan TU Pimpinan. [terhubung berkali]. www.bappenas.go.id [19 Juli 2010].
- Rees, W.P. 1997. *The Impact of Dividends, Debt and Investment on Valuation Models*. *Journal of Business Finance and Accounting* 24.
- Salamah.2009. *Analisis Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Kinerja Perusahaan Industri Barang Konsumsi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. [skripsi]. Jurusan Akuntansi, Universitas Pembangunan Nasional "Veteran".

- Sam'ani. 2008. *Pengaruh Good Corporate Governance dan Leverage terhadap Kinerja Keuangan pada Perbankan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2004-2007*. [tesis]. Program Studi Magister Manajemen Universitas Diponegoro.
- Sari, Resa Kumala. 2005. *Faktor-faktor yang Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan dengan Investasi sebagai Variabel Moderating di Bursa Efek Jakarta periode 2000 sampai 2002*. [tesis]. Jurusan Manajemen, Universitas Diponegoro.
- Sembel, Roy. 2007. *Saham Sektor Properti di Indonesia Pasca Krisis Subprime Mortgage*. Artikel IGHI Blog, 21 Desember 2007. [terhubung berkali]. <http://ghifiardi.com/2007/12/21/saham-sektor-properti-di-indonesia-pasca-krisis-subprime-mortgage/>. [6 Juli 2010].
- Sembiring, Seniwati. 2008. *Pengaruh Ukuran Perusahaan dan Kebijakan Pendanaan terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan Bisnis Properti di Bursa Efek Jakarta*. [tesis]. Universitas Sumatera Utara.
- Seputro, FX Heri Purwanto. 2002. *Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas, Rasio Aktivitas, Rasio Profitabilitas, dan Rasio Kepemilikan terhadap Price Earnings Ratio*. [tesis]. Jurusan Manajemen, Universitas Diponegoro
- Siallagan, Hamonangan dan M. Machfoedz. 2006. *Mekanisme Corporate Governance, Kualitas laba Nilai perusahaan*. Simposium Nasional Akuntansi (SNA) IX, Padang.
- Spivey, Michael F. dan Jeffrey J. McMillan. 2006. *Pricing Small Business: An Application of Edwards-Bell-Ohlson (EBO) Valuation Model*. Journal of Valuation Accounting. Clemson University, USA.
- Subramanyam, K.R. dan John J. Wild. 2009. *Financial Statement Analysis, Tenth Edition*. International Edition – McGraw Hill, New York.
- Suharli, Michell. 2006. *Studi Empiris Terhadap Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan pada Perusahaan Go Public di Indonesia*. Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Atam Jaya, Jakarta.
- Sulbano. 2009. *Analisis Pengaruh Faktor Fundamental dan Kondisi Ekonomi terhadap Return Saham (Studi Kasus pada Perusahaan Otomotif yang*

- Listed di BEI Periode 2003-2007*). [tesis]. Program Studi Magister Manajemen Program Pasca Sarjana Universitas Diponegoro, Semarang.
- Susanti, Rika. 2010. *Analisis Faktor-faktor yang Berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Go Public yang Listed Tahun 2005-2008)*. [skripsi]. Fakultas Ekonomi Universitas Diponegoro, Semarang.
- Sutiyono, Arga Paradita. 2009. *Outlook Industri Semen 2010*. Research Paper Asia Securities.
- Tidajoh, Benard E. 2007. *Pengaruh Kepemilikan Saham Asing dan Set Kesempatan Investasi terhadap Kinerja Saham (Studi Empiris pada Perusahaan Publik di BEJ)*. [tesis]. Program Studi Ilmu Akuntansi Universitas Indonesia.
- Tryfino. 2007. *Prospek Investasi di Bursa Efek Indonesia Tahun 2008*. Economic Review No. 210.
- Tuasikal, Askam. 2001. "Penggunaan Informasi Akuntansi untuk Memprediksi Return Saham: Studi terhadap Perusahaan Pemanufakturan dan Nonpemanufakturan". *Simposium Nasional Akuntansi IV*. Bandung.
- Tuite, B. Lachlan. 2007. *An Analysis of Accounting-Based Valuation Models Using Australian Initial Public Offerings*. A Dissertation for Bachelor of Commerce (Honours), The University of Sidney, Australia.
- Ulupui, I. G. K. A. 2007. *Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas, Leverage, Aktivitas, dan Profitabilitas terhadap Return saham (Studi pada Perusahaan Makanan dan Minuman dengan Kategori Industri Barang Konsumsi di Bursa Efek Jakarta)*. *Jurnal Akuntansi dan Bisnis*. Vol. 2.No. 1, Januari: 88 – 102.
- Ulupui, IG. K. A. 2007. *Analisis Pengaruh Ratio Likuiditas, Leverage, Aktivitas, dan Profitabilitas terhadap Return Saham (Studi pada Perusahaan Makanan dan Minuman dengan Kategori Industri Barang Konsumsi di BEJ)*. Jurusan Akuntansi Universitas Udayana.
- Vardavaki, Anastasia dan John Mylonakis. 2007. *Empirical Evidence on Retail Firms' Equity Valuation* Subramanyam, K.R. dan John J. Wild. 2009. *Financial Statement Analysis, Tenth Edition*. International Edition – McGraw Hill, New York.

- Vuolteenaho, T., 1999. *What drives firm-level stock returns?*. Working Paper, University of Chicago.
- Warren, Carls S., James M. Reeve, dan Jonathan E. Duchac. 2007. *Financial Accounting*. Thomson South-Western.
- Weygandt, Jerry J., Donald E. Kieso, Paul D. Kimmel, dan Agnes L. DeFranco. 2009. *Hospitality Financial Accounting, (2nd ed.)*. John Wiley & Sons, Inc.
- White, Gerald I., Ashwinpaul C. Sondhi, dan Dov. Fried. 2003. *The Analysis and Use of Financial Statement, (3rd ed.)*. John Wiley & Sons, Inc.
- Wibowo, Catur Budi. 2008. *Dampak Krisis Keuangan Global terhadap Ekonomi Indonesia*. [terhubung berkali]. <http://rutacs.wordpress.com/2008/10/30/dampak-krisis-keuangan-global-tahun-2008-terhadap-ekonomi-indonesia/>. [27 Agustus 2010].
- Wicaksono, Antono Saron. 2007. *Analisis Pengaruh Rasio Keuangan terhadap Harga Saham Perusahaan yang Terdaftar di Bursa Efek Jakarta*. [skripsi]. Jurusan Akuntansi, Universitas Negeri Semarang.
- Winarto, Wahid Wachyu Adi. 2007. *Pengaruh Kinerja Kuangan terhadap Return Saham Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Jakarta (BEJ)*. [skripsi]. Jurusan Akuntansi Universitas Negeri Semarang.
- Wuryandari, Gantiah, Matinus Jony Hermanto, dan Reska Prasetya. 2005. *Perilaku Pembiayaan dalam Industri Properti*. Research Paper Bank Indonesia.
- Yudistira, Iyan. 2006. *Analisis Hubungan Nilai Intrinsik Berdasarkan Two Stage Dividend Discount Model dengan Harga Pasar Saham Perusahaan Go Public*. [tesis]. Program Studi Manajemen, Universitas Indonesia.
- Yuniasih, Ni Wayan dan Made Gede Wirakusuma. 2007. *Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Nilai Perusahaan dengan Pengungkapan Corporate Sosial Responsibility dan Good Corporate Governance sebagai Variabel Pembederasi*. Jurusan Akuntansi Universitas Udayana.