

**PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE  
GOVERNANCE* DAN LABA AKUNTANSI TERHADAP  
*RETURN SAHAM***  
(Studi Empiris pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa  
Efek Indonesia Tahun 2016-2018)

**PROPOSAL TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana  
akuntansi**



**DANANG SUTIORATAMA**

**1151002061**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN  
ILMU SOSIAL  
UNIVERSITAS BAKRIE  
JAKARTA 2020**

**HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,  
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk  
telah saya nyatakan dengan benar.**

**Nama : DANANG SUTIORATAMA**

**NIM : 1151002061**

**Tanda Tangan :** 

**Tanggal : Agustus 2020**

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Danang Sutioratama

NIM : 1151002061

Program Studi : Akuntansi

Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosial

Judul Skripsi : Pengaruh Mekanisme *Good Corporate Governance* dan Laba Akuntansi Terhadap *Return Saham* (Studi Empiris Pada Perusahaan Propoerti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018)

**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial, Universitas Bakrie.**

## DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Dr. Hermiyetti S.E., M.Si., CSRA



Penguji I : Rene Johannes, SE, MSi., MM, Ak., CA,  
CPMA, CPA (Aust.), CSCA, ACPA.



Penguji II : Monica Weni Pratiwi, SE., M.Si



Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 24 Agustus 2020

## UNGKAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Penulisan Tugas Akhir ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi Program Studi Akuntansi pada Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Bakrie. Saya menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan Tugas Akhir ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikannya. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

- 1) Dr. Hermiyetti S.E., M.Si., CSRA, selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah memberikan bimbingan dan saran selama mengerjakan tugas akhir ini, berkat bimbingan, saran, serta motivasi dari beliau tugas akhir ini dapat terselesaikan dengan baik;
- 2) Rene Johannes, SE, MSi., MM, Ak., CA, CPMA, CPA (Aust.), CSCA, ACPA., selaku dosen pembahas tugas akhir yang telah meluangkan waktu dan pikiran nya dalam membahas dan memberikan saran kepada penulis dalam penyusunan tugas akhir ini;
- 3) Monica Weni Pratiwi, SE., M.Si, selaku dosen pembahas tugas akhir yang telah meluangkan waktu dan pikiran nya dalam membahas dan memberikan saran kepada penulis dalam penyusunan tugas akhir ini;
- 4) Kedua orangtua yang sangat saya sayangi Ibunda Yetti Sofyarni dan Ayahanda Sukimin yang selalu memberikan semangat, perhatian, kasih sayang, motivasi, dukungan, dan do'a;
- 5) Rina, Prasetyo, Ramadhian, Dika, Pras, Rioko, Iman, dan para sahabat lainnya yang selalu memberikan dukungan dan bantuan dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

Akhir kata, penulis berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga Tugas Akhir ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Jakarta, 24 Agustus 2020

Danang Sutioratama

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai civitas akademik Universitas Bakrie, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Danang Sutioratama  
NIM : 1151002061  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosial  
Jenis Tugas Akhir : Riset Bisnis

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bakrie **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**Pengaruh Mekanisme *Good Corporate Governance* dan Laba Akuntansi Terhadap *Return Saham* (Studi Empiris Pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018)**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Bakrie berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta untuk kepentingan akademis.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 24 Agustus 2020

Yang Menyatakan



(Danang Sutioratama)

**PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN  
LABA AKUNTANSI TERHADAP *RETURN SAHAM*  
(Studi Empiris Pada Perusahaan Properti Yang Terdaftar di Bursa Efek  
Indonesia Periode 2016-2018)**

Danang Sutioratama<sup>1</sup>

---

**ABSTRAK**

*Return* saham adalah keuntungan yang didapat oleh investor setelah melakukan kegiatan investasi. Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh kepemilikan manajerial, kepemilikan institusional, proporsi dewan komisaris independen, dan laba akuntansi terhadap *return* saham. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan Perusahaan Properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2016-2018 yang berjumlah 138 perusahaan dan sampel yang digunakan berjumlah 42 perusahaan. Teknik pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian adalah metode *purposive sampling*. Metode analisis yang digunakan adalah regresi linear berganda dengan menggunakan *software* SPSS 25. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kepemilikan manajerial dan kepemilikan institusional berpengaruh terhadap *return* saham. Sedangkan proporsi dewan komisaris independen dan laba akuntansi tidak berpengaruh terhadap *return* saham.

**Kata kunci:** *Return* Saham, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Proporsi Dewan Komisaris Independen, dan Laba Akuntansi

---

<sup>1</sup> Mahasiswa Program Studi Akuntansi, Universitas Bakrie

**THE EFFECT OF CORPORATE GOVERNANCE MECHANISM AND  
ACCOUNTING PROFIT TO STOCK RETURN  
(Empirical Study of Property Companies Listed on the Indonesia Stock  
Exchange Period 2016-2018)**

Danang Sutioratama<sup>2</sup>

---

**ABSTRACT**

*Stoct return is profits obtained by investors after investing. This research aims to test and analyze the effect of managerial ownership, institutional ownership, proportion of independent commissioners, and accounting profit. The population in this study was the Property Company which was listed on the Indonesia Stock Exchange in the period 2016-2018, which amounted to 138 companies and the sample used amounted to 42 companies. The sampling technique used in the study was the purposive sampling method. The analytical method used is multiple linear regression using SPSS 25 software. The results show that the managerial ownership and institutional ownership affect the stock return. While proportion of independent commissioners and accounting profit disclosure have no effect on stock return.*

**Keywords:** *Stock Return, Managerial Ownership, Institutional Ownership, Proportion of Independent Commissioners, and Accounting Profit*

---

<sup>2</sup> Student of Accounting Program, Universitas Bakrie

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>UNGKAPAN TERIMA KASIH.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GRAFIK.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABLE .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	7
1.4.1 Manfaat Teoritis .....	7
1.4.2 Manfaat Praktis.....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN HIPOTESIS .....</b>	<b>9</b>
2.1 Landasan Teori .....	9
2.2.1. Teori Sinyal.....	9
2.2.2. Teori Agensi.....	10
2.2 Definisi Konsep dan <i>Review</i> Penelitian Terdahulu .....	11
2.2.1. <i>Return</i> Saham .....	11
2.2.2. <i>Good Corporate Governance</i> .....	11
2.2.3. Laba Akuntansi.....	13
2.2.4 <i>Review</i> Penelitian Terdahulu .....	14
2.3 Hipotesis.....	25
2.3.1 Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap <i>Return</i> Saham .....	25
2.3.2 Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap <i>Return</i> Saham.....	25
2.3.3 Pengaruh Komisaris Independen terhadap <i>Return</i> Saham.....	26
2.3.4 Pengaruh Laba Akuntansi terhadap <i>Return</i> Saham .....	26



<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>27</b>
3.1 Populasi dan Sampel Penelitian.....	27
3.2 Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data .....	28
3.3 Definisi Operasional Variabel .....	29
3.3.1 <i>Return</i> Saham .....	29
3.3.2 Kepemilikan Manajerial.....	29
3.3.3 Kepemilikan Institusional .....	30
3.3.4 Proporsi Dewan Komisaris Independen.....	30
3.3.5 Laba Akuntansi.....	30
3.4 Metode Analisis Data.....	31
3.4.1 Statistik Deskriptif .....	31
3.4.2 Uji Asumsi Klasik .....	31
3.4.3 Uji Hipotesis.....	33
3.5 Model Penelitian.....	34
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>36</b>
4.1 Gambaran Umum Sampel .....	36
4.2 Hasil Penelitian.....	37
4.2.1 Statistik Deskriptif .....	37
4.2.2 Uji Asumsi Klasik .....	39
4.2.3 Uji Hipotesis.....	43
4.3 Pembahasan.....	48
4.3.1 Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap <i>Return</i> Saham.....	48
4.3.2 Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap <i>Return</i> Saham .....	48
4.3.3 Pengaruh Proporsi Dewan Komisaris Independen Terhadap <i>Return</i> Saham.....	49
4.3.4 Pengaruh Pengungkapan Laba Akuntansi Terhadap <i>Return</i> Saham.....	50
<b>BAB V SIMPULAN, KETERBATASAN DAN SARAN.....</b>	<b>52</b>
5.1 Kesimpulan.....	52
5.2 Keterbatasan Penelitian.....	53
5.3 Saran .....	53
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>54</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>58</b>

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3.1 Model penelitian .....3

**DAFTAR GRAFIK**

Grafik 1.1 Harga Saham Sektoral 2016 – 2018 .....2  
Grafik 1.2 Return Saham Pada Perusahaan Properti 2016 – 2018 .....3

## DAFTAR TABLE

Tabel 2.1 <i>Review</i> Penelitian Terdahulu.....	16
Tabel 3.1 Kriteria Pemilihan Sampel.....	27
Tabel 3.2 Dasar Keputusan Autokorelasi .....	32
Tabel 4.2 Sampel Penelitian .....	35
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif .....	36
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas .....	38
Tabel 4.5 Hasil Uji Multikolinieritas .....	39
Tabel 4.6 Hasil Uji Heterokedastisitas .....	40
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi .....	41
Tabel 4.8 Batas Daerah Durbin – Watson .....	41
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda .....	42
Tabel 4.10 Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	44
Tabel 4.11 Hasil Uji t .....	44

**DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Data Perusahaan Sampel .....	55
Lampiran 2. Perhitungan Variabel X 1 .....	56
Lampiran 3. Perhitungan Variabel X 2 .....	58
Lampiran 4. Perhitungan Variabel X 3 .....	60
Lampiran 5. Perhitungan Variabel X 4 .....	62
Lampiran 6. Perhitungan Variabel Y .....	64
Lampiran 7. Hasil Uji Statistik Deskriptif .....	66
Lampiran 8. Hasil Uji Normalitas .....	67
Lampiran 9. Hasil Uji Multikolinearitas .....	68
Lampiran 10. Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	69
Lampiran 11. Hasil Uji Autokorelasi .....	70
Lampiran 12. Hasil Uji Determinasi .....	71
Lampiran 13. Hasil Uji t .....	72