

PERENCANAAN PETERNAKAN AYAM CHICKEN DINNER

TUGAS AKHIR



UNIVERSITAS
BAKRIE

VECKO HERNANDO DAFAREZ

1161001089

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS BAKRIE**

JAKARTA

2021

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah nyatakan dengan benar.

Nama : Vecko Hernando Dafarez

NIM : 1161001089

Tandatangan :

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vecko Hernando Dafarez', is written over a light blue rectangular stamp. The signature is fluid and cursive.

Tanggal : 26 April 2021

HALAMAN PENGESAHAN

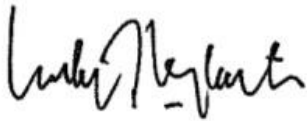
Tugas Akhir ini diajukan oleh :

Nama : Vecko Hernando Dafarez
NIM : 1161001089
Program Studi : Manajemen
Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosial
Judul Skripsi : **RENCANA BISNIS PETERNAKAN
AYAM CHICKEN DINNER**

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial, Universitas Bakrie

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Ir. Imbang J. Mangkuto, M.B.A., MSi



Penguji 1 : Muchsin Saggaf Shihab, S.E., M.Sc., M.B.A., Ph.D



Muchsin

Penguji 2 : Gunardi Endro, Ir., MBA, M.Hum. M.Soc, Sci, Ph.D



Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 25 Agustus 2021

UNGKAPAN TERIMA KASIH

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunia-Nya yang telah diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Penulisan Tugas Akhir ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Manajemen Program Studi Manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Bakrie. Penulis menyadari selama proses penulisan Tugas Akhir ini banyak mengalami kendala. Namun, berkat bantuan, bimbingan dan dukungan berbagai pihak, penulis mampu menghadapi segala kendala yang ada. Ungkapan terima kasih ini ingin penulis sampaikan kepada:

1. Allah SWT, yang senantiasa memberikan penulis keberkahan, keselamatan, kesehatan, rezeki, dan nikmat luar biasa di setiap aktivitas penulis selama ini;
2. Bapak Ir. Imbang J. Mangkuto, M.B.A., MSi selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama penyusunan Tugas Akhir ini;
3. Orang tua tercinta, Alm. Bapak Hendarko Rachantoro dan Ibu Nove Wahyuningsih, yang tiada hentinya mendoakan penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan penuh semangat;
4. Naomi Ruth yang selalu menemani, memberikan doa, mendukung dan support yang luar biasa kepada penulis;
5. Way, Jihan, dan Abil yang selalu memberikan doa, dukungan dan semangat yang luar biasa serta peduli akan kesehatan penulis;
6. Pihak-pihak lain yang tidak bisa disebutkan satu per satu, yang telah membantu dan mendukung penulis.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun demi penyempurnaan tugas akhir ini. Akhir kata, penulis berharap semoga semua bantuan dan jerih payah yang telah diberikan mendapatkan imbalan dari Allah SWT serta mudah-mudahan tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi penulis dan pembaca

Jakarta, 26 April 2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vecko Hernando Dafarez', written in a cursive style. The signature is positioned above a horizontal line.

Vecko Hernando Dafarez

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai sivitas akademik Universitas Bakrie, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Vecko Hernando Dafarez

NIM : 1161001089

Program Studi : Manajemen

Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosial

Jenis Tugas Akhir : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Bakrie **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

RENCANA BISNIS PETERNAKAN AYAM CHICKEN DINNER

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak bebas royalti Noneksklusif ini Universitas Bakrie berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta untuk kepentingan akademis.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 20 Agustus 2021

Yang menyatakan



Vecko Hernando Dafarez

ABSTRAK

Pembuatan perencanaan bisnis ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan usaha peternakan ayam Chicken Dinner yang dilakukan oleh penulis dan empat kerabat penulis di bidang peternakan unggas khususnya yaitu ayam broiler atau ayam potong. Rencana bisnis ini menggunakan metode analisis bisnis yaitu Business Model Canvas (BMC), analisis Sumber Daya Manusia (SDM), *Strength, Weakneses, Opportunnity, Threats* (SWOT) analisis risiko, proses ternak, dan rencana keuangan perusahaan. Berdasarkan hasil studi kelayakan, usaha peternakan ayam yang bermodalkan Rp 400.000.000 dapat pengembalian modal dalam kurun waktu 11,8 bulan dengan break even point sebesar Rp349.878.036 per panen dan hasil NPV sebesar Rp1.427.207.256,40 dan juga IRR sebesar 43% sehingga dapat disimpulkan bisnis peternakan ayam Chicken Dinner ini layak untuk dijalankan.

Kata Kunci: Rencana Bisnis, Bisnis Peternakan Ayam

ABSTRACT

The purpose of making this business plan is to determine the feasibility of a Chicken Dinner chicken business carried out by the author and four of the author's relatives in the field of poultry farming, especially broiler chickens or broilers. This business plan uses business analysis methods, namely the Business Model Canvas (BMC), Human Resources (HR) analysis, Strength, Weaknesses, Opportunity, Threats (SWOT), risk analysis, livestock processes, and company financial plans. Based on the results of the feasibility study, a chicken farm with a capital of IDR 400,000,000 can pay back capital within 11,8 months with a break even point of IDR 349.878.036 per harvest and an NPV about IDR 1.427.207.256,40 and also an IRR of 43% so it can be concluded that the Chicken Dinner chicken farm business is feasible to run.

Keyword: *Business Plan, Poultry Farm Business*

Daftar isi

Daftar Table	x
Daftar Gambar	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	6
1.3 Manfaat dan Kegunaan.....	6
BAB II	7
KONSEP BISNIS	7
2.1 Profil Perusahaan.....	7
2.2 Visi dan Misi Usaha	8
2.2.1 Visi	8
2.2.2 Misi	8
2.3 Tujuan dan Manfaat Usaha.....	8
2.3.1 Tujuan Usaha.....	8
2.3.2 Manfaat Usaha.....	8
2.4 Uraian Industri	9
2.5 Analisa Peluang.....	10
BAB III.....	14
METODE PENDEKATAN.....	14
3.1 Proses Penyusunan Rencana Bisnis	14
3.2 Metode Analisis Bisnis.....	14
3.2.1 Analisis Business Model Canvas (BMC).....	14
3.2.2 Analisis Sumber Daya Manusia.....	19
3.2.3 Analisis Keuangan.....	20
BAB IV.....	22
ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	22
4.1 Analisis <i>Business Model Canvas</i> (BMC).....	22
4.2 Analisis Sumber Daya Manusia	25

4.3 Analisis Operasional.....	27
4.3.1 Pemilihan Lokasi Kandang.....	27
4.3.2. Tataguna Lahan	27
4.3.3 Kegiatan Produksi	28
4.3.4 Pemasok	29
4.3.5 Jenis Alat Produksi	29
4.3.6 Proses Produksi	29
4.4 Analisis SWOT	30
4.4.1 SWOT (<i>Strenght, Weakneses, Oportunities, Threats</i>).....	30
4.5 Analisis Risiko Bisnis	31
BAB V	34
RENCANA BISNIS	34
5.1 Profil Usaha	34
5.1.1 <i>Chicken Dinner</i>	34
5.1.2 Visi & Misi.....	34
5.1.3 Kepemilikan	35
5.2 Modal.....	35
5.2.1 Modal Awal.....	35
5.3 Rencana	36
5.3.2 Rencana Keuangan	36
5.3.3 Proyeksi Laba Rugi	37
5.3.4 Laporan Arus Kas.....	40
5.3.5 Payback Period.....	44
5.3.6 Break Even Point (BEP).....	44
5.3.7 Net Present Value dan Internal Rate of Return	45
5.4 Penutup	47
DAFTAR PUSTAKA.....	48

Daftar Table

1. Tabel 1.1 Data Produksi Ayam Broiler di Indonesia.....	1
2. Table 1.2 Data Produksi Ayam Broiler di Provinsi Jawa Barat	1
3. Tabel 1.3 Data Margin dan Biaya Operasional Chicken Dinner	4
4. Tabel 2.1 Jumlah Penduduk Provinsi Jawa Barat.....	10
5. Tabel 2.2 Pengeluaran rata-rata per kapita sebulan menurut Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Barat	11
6. Tabel 2.3 Data persentase pengeluaran per kapita per makanan dan non makan di Provinsi Jawa Barat	12
7. Tabel 4.1 Modal Awal Chicken Dinner.....	24
8. Tabel 4.2 Daftar Alat	29
9. Tabel 5.1 Modal Awal Chicken Dinner (Dalam Ribu)	35
10. Table 5.2 Rencana Keuangan Pertahun (per Kandang).....	37
11. Table 5.3 Proyeksi Laba/Rugi (Per Panen)	37
12. Table 5.4 Tabel Asumsi detail komponen laba rugi	39
13. Table 5.5 Proyeksi Laba Rugi Chicken Dinner dalam 5 tahun kedepan (Dalam Ribu)	39
14. Table 5.6 Asumsi detail komponen Pembangunan kandang (dalam Ribu).....	40
15. Table 5.7 Laporan Arus Kas Chicken Dinner Per Tahun Per Kandang (Dalam Ribu) .	41
16. Table 5.8 Laporan Arus Kas Chicken Dinner Per Tahun (Dalam Ribu).....	41
17. Table 5.9 Investasi Bangunan dan Peralatan Awal Chicken Dinner	41
18. Table 5.10 Pendanaan Kandang Chicken Dinner (Dalam Ribu).....	43
19. Tabel 5.11 Payback Period Chicken Dinner (per Kandang)	44
20. Tabel 5.12 Break Even Point Chicken Dinner (per Kandang)	44
21. Tabel 5.13 NPV dan IRR Chicken Dinner	45

Daftar Gambar

1. Gambar 3.1 Template Business Model Canvas	15
2. Gambar 3.2 Rumus NPV	20
3. Gambar 3.3 Rumus IRR	21
4. Gambar 3.4 Rumus BEP	21
5. Gambar 3.5 Rumus Payback Period	21
6. Gambar 4.1 Struktur Organisasi	25
7. Gambar 4.2 Peta Lokasi Chicken dinner	28
8. Gambar 4.3 Proses Produksi	29